

仕様書

1. 工事名称

旧住田町立有住中学校 電気契約種別変更工事

2. 工事場所

岩手県気仙郡住田町上有住字櫃割 12-1（旧住田町立有住中学校）

3. 工期

契約締結の日から令和 8 年 12 月 25 日（金）まで

4. 工事目的および概要

本工事は、既設キュービクル等の PCB 含有リスクに伴う処分に先立ち、受電方式を高圧から低圧へと切り替えるものである。電力会社への諸手続き、電柱新設に伴う外線引込配線の布設替え、引込計器盤ボックスの設置、および宅内幹線への切り替えを行い、高圧受電廃止を確実に完了させることを目的とする。

5. 工事範囲および施工条件

本工事は設計内訳書に準ずるものとし、施工にあたっては以下の条件によること。

①キュービクルとの境界既設

- ・キュービクル本体の撤去・処分は本工事は範囲外（別工事）とする。
- ・本工事においては、低圧切替に伴う既設高圧系統の切り離し（解線）までを施工範囲とする。

②工事後の負荷設備（電力使用範囲）

工事完了後、本受電設備から電気を供給する対象は以下の設備に限定する。不要な系統への誤送電がないよう、確実に配線・結線を行うこと。

- ・校舎：照明設備、コンセント設備、消防用設備
- ・体育館：消防設備のみ使用し、照明設備は使用しない。

③特記事項（受電契約および負荷条件）

- ・従量電灯（単相 3 線 10kW）：校舎の照明・コンセント、および消防設備（消火ポンプを除く）の電源とする。
- ・低圧電力（三相 3 線 13kW）：消火ポンプ 1 台のみの動力電源とする。他の動力負荷は接続しないこと。

6. 材料および施工仕様

すべての材料および施工は、国土交通省「公共建築工事標準仕様書（電気設備工事編）」および東北電力ネットワークの供給規定に準じること。

- ・引込配線：DV 22sq・3 個より（130m）、および 600V CVT 22sq（63m）を所定のルートに確実に布設する。

- ・配管保護：屋外露出部は硬質ビニル電線管（VE 36mm、42m）等で保護し、確実な支持および防水・止水処理を行う。
- ・電柱金物：コン柱用金具（CM-500L）、自在バンド等を使用し、新設電柱への引込および固定を強固に行う。管端にはベイブッシング（BN50S）を設けて電線を保護する。
- ・受電・保護設備：屋外に引込計器盤ボックス（OMS22B）を強固に設置し、内部に指定の漏電遮断器（3P 50A 欠相保護付 1 個、3P 50A 1 個）を適切に結線・配置する。

7. 施工上の注意事項

- ・電力会社等との協議・申請：高圧廃止申請、および低圧電力（13kW）・従量電灯（10kW）の新設申請を遅滞なく行うこと。また、電柱の新設位置や引込ルートについては、速やかに電力会社および発注者と現地協議を行うこと。
- ・停電および安全管理：切り替えに伴う停電作業時は、事前に電気主任技術者および施設管理者と綿密な調整を行い、承諾を得た日時で実施すること。また、高所作業時は労働安全衛生規則を遵守し、足場設置等の安全対策を徹底すること。

8. その他

本仕様書に定めのない事項については、発注者、受注者で協議の上決定する。