

更新日 令和2年12月21日



玄関脇の和室 6畳



和室 6畳と 8畳

外観



玄関と廊下



キッチン台



台所

風呂	洗面所	トイレ		
			和室 6畳	和室 8畳
			廊下	
			玄関	

※間取り図は大まかな目安です。



家庭菜園が可能な畑地

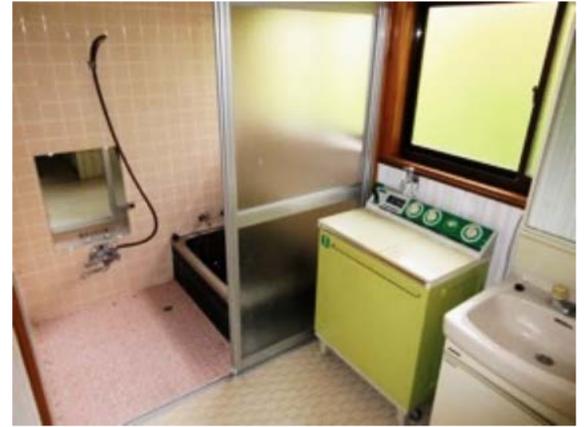
オーナーより一言

アクセスに使う未舗装路の状態は良くないですが、自然や草花が好きな元気な人には最高だと思います。家庭菜園も楽しめます。

物件概要		
所在地	世田米 字 小口洞	
賃料価格	土地部分 0円	
売買価格	建物部分 0円 (建物のみ売却)	
面積	土地面積：---㎡ 延床面積：66.71㎡	
既存住宅 状況調査	未	
敷金礼金	---	
契約形態	土地：賃貸 建物：売却	
構造	木造平屋建て	
規模	和室 (6畳・6畳・6畳)、ダイニング キッチン、風呂、洗面脱衣室、ト イレ	
築年月	昭和61年	
設備	飲用水	組合水道※ 組合費 2 千円/年
	電気	即使用可
	ガス	プロパンガス
	トイレ	汲み取り
	風呂	灯油
	風呂／トイレ	別
	下水道	汲み取り式
	テレビ	町営光ファイバ 未敷設
	インターネット	町営光ファイバ 未敷設
	その他	
家財道具	有り	
駐車場	1 台分	
家庭菜園	可能	
補修要否	◇水道接続工事 ◇建物裏面の擁壁 の改築工事 ◇ボイラー交換 ◇和 室の床組の補修 ◇屋根防水処理 等、必要に応じ工事を購入者が負担	
特記事項	◇現地までは林内を通る未舗装の私 道を通ります ◇建物登記等の費用負担があります	



トイレ (汲み取り式)



風呂と脱衣所



建物背面の擁壁



未舗装路は車高のある四輪駆動車を推奨

近隣情報

生活施設 ※距離には、未舗装の私道の区間は含みません。	保育園	町立世田米保育園まで約1.2km
	小学校	町立世田米小学校まで約1.4km
	中学校	町立世田米中学校まで約0.4km
	高校	県立住田高校まで約5.4km
	町役場	住田町役場まで約1.1km
	地区公民館	世田米地区公民館まで約0.8km
	公園	ふれあい広場まで約1.2km
	医療機関	県立住田診療所まで1.6km
	金融機関	住田郵便局まで約0.7km 岩手銀行世田米支店まで約0.8km
	バス停	岩手県交通バス 世田米駅バス停まで約1.0km
その他	未舗装の私道を通らず、本物件から世田米商店街まで通じる歩道があります。	
商業施設	<ul style="list-style-type: none"> ・世田米商店街 ・住民交流拠点施設まちや世田米駅（世田米商店街内） ・コンビニエンスストア（世田米バイパス沿線） ・スーパーマーケット（世田米バイパス沿線） ・ホームセンター、ドラッグストア（世田米バイパス沿線） 	
近隣市など	大船渡市役所まで約17km 遠野市役所まで約33km 新幹線「水沢江刺」駅まで約46km	陸前高田市役所まで約17km 釜石市役所まで約50km



物件周辺の眺め（世田米商店街の眺望）