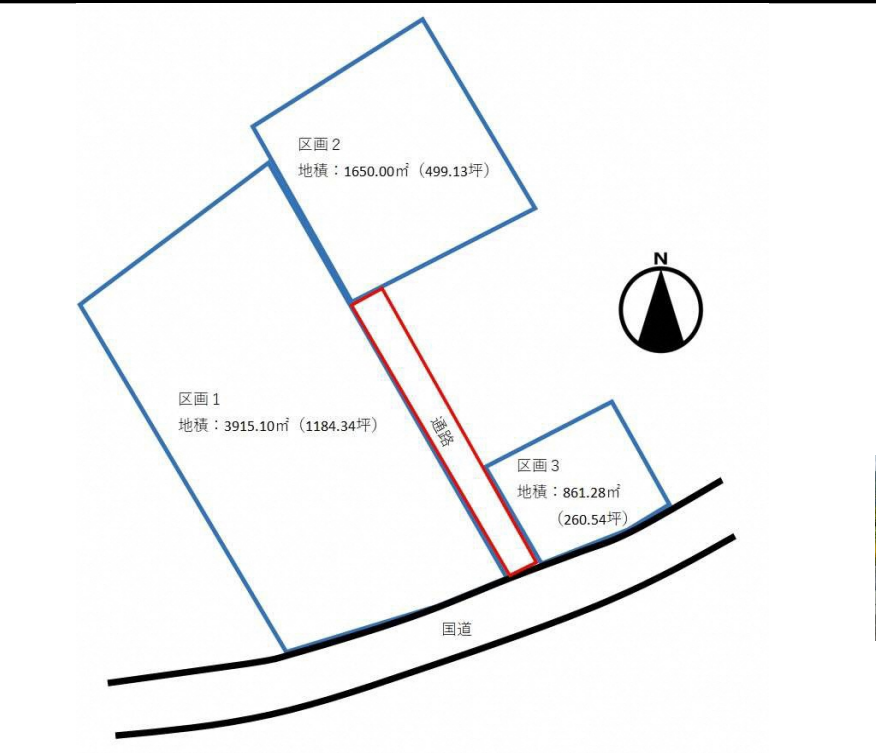


区画3から国道と敷地



区画3から奥に向けて



国道と敷地の高低差

物 件 種 目	売地・貸地					最 適 用 途	事業用地					
売 却 価 格	区画1：4,145 区画2：1,746 区画3：911					万円	賃 料	区画1：17.9 区画2：8.2 区画3：5.0 万円/月				
所 在 地	世田米字赤畑											
交 通	バス 小田前バス 駅 徒歩 3 分 停 徒歩 3 分											
土 地 面 積 (私道含まず)	区画1：3,915 区画2：1,650 区画3：861					㎡	地 目	宅地				
私 道 負 担	無					㎡	地 勢	平坦				
セットバック	無					m	建 築 条 件					
接 道 状 況 ()	種別	公道	位置指定	無	接面	m	方向	西	幅員	約10	m	
	種別		位置指定		接面	m	方向		幅員		m	
	種別		位置指定		接面	m	方向		幅員		m	
都 市 計 画	都市計画区域外					国土法届出						
用 途 地 域	無指定					地 域 地 区						
建 ぺ い 率	なし %					容 積 率		なし %				
そ の 他 の 法 令 上 の 制 限												
設 備 ・ 条 件	上水道：前面道路 下水道：未接続 ガス：なし											
現 況	更地					引 渡 時 期		即時 ()				
備 考												

周辺施設		町役場	住田町役場まで約1.9km	銀行	岩手銀行まで約2.4km	国道沿線の立地環境ですので、法人や企業の店舗・工場等の事業用地としてご検討されてはいかがでしょうか。土地面積については必要な面積分での取引も可能ですのでご相談下さい。
小学校	世田米小学校まで約1.8km	公園	川向公園まで約2.2km	コンビニ	コンビニまで約0.5km	
中学校	住田中学校まで約2.8km	医療機関	住田町診療所まで約2.8km	スーパー	スーパーまで約1.4km	
高校	住田高校まで約1.8km	郵便局	住田郵便局まで約2.5km			