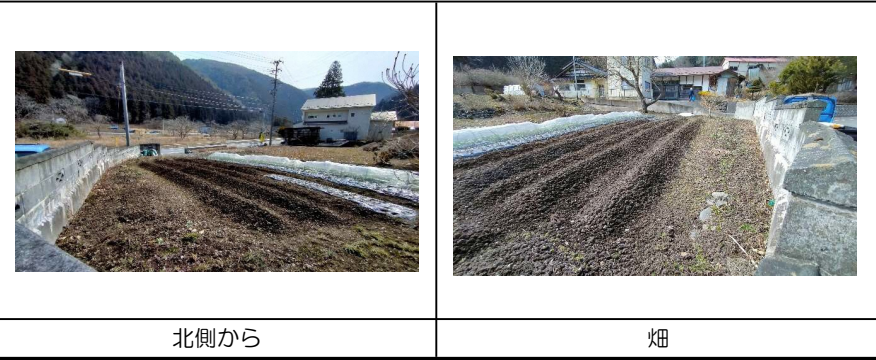


そのほか、近傍の離れた箇所にある田2区画(951㎡・1,155㎡)・畑1区画(660㎡)も売却対象です(写真省略)。



物件種目	売地					最適用途	住宅用地 事業用地					
売却価格	要協議					万円	賃料	万円/月				
所在地	世田米字竹ノ原											
交通	バス					竹の原バス					駅 徒歩 1 分	
土地面積 (私道含まず)	3,544.12					㎡	地目	宅地・田・畑・雑種地				
私道負担	無					㎡	地勢	平坦				
セットバック	無					m	建築条件					
接道状況 (種別)	種別	公道	位置指定	無	接面	m	方向	東	幅員	7.0	m	
	種別	公道	位置指定	無	接面	m	方向	北	幅員	5.0	m	
	種別		位置指定		接面	m	方向		幅員		m	
都市計画	都市計画区域外					国土法届出						
用途地域	無指定					地域地区						
建ぺい率	なし %					容積率						なし %
その他の 法令上の 制限	・農地の売買にあたり、農振法や農地法による規制があるため、事前の所定の手続きが必要です。 ・離れた箇所にある田は二箇所とも、土石流特別警戒区域にあります。											
設備・条件	上水道：前面道路 下水道：なし ガス：なし											
現況	更地					引渡時期	即時 ()					
備考	・記載の区画図以外にも、近傍の離れた箇所にある田2区画(951㎡、1,155㎡)・畑1区画(660㎡)も売却対象です。 ・全筆一括での売却、宅地建物取引業者の仲介が必要。 ・不動産購入時には別途諸費用が必要になります。											

周辺施設		町役場	住田町役場まで約5.4km	銀行	岩手銀行まで約5.9km	自然に囲まれた環境にあり、近くには気仙川が流れており、季節によって様々な情景が移ろいで行きます。
小学校	世田米小学校まで約5.2km	公園	川向公園まで約5.5km	コンビニ	コンビニまで約3.0km	
中学校	住田中学校まで約6.3km	医療機関	住田町診療所まで約6.2km	スーパー	スーパーまで約1.1km	
高校	住田高校まで約1.9km	郵便局	住田郵便局まで約6.0km			