

更新日 令和3年2月15日



和室



和室

外観

オーナーより一言

定期的に草刈りや樹木の剪定作業をしていて、綺麗な状態を維持しています。補修が必要ですが、趣のある古い民家です。集会所としても利用できます。



玄関



和室

	仏壇	押入		戸棚				
和室10畳			和室11畳		居間12畳	台所		物置
和室12畳			和室15畳		洋室6.5畳	スラブ玄関	洗面所 脱衣所	トイレ
							風呂場	

※間取り図は大まかな目安です。

物件概要		
所在地	上有住 字 西野	
賃料価格	月1.0万円	
売買価格	土地及び建物 700万円を希望	
面積	土地面積：約650㎡ 延床面積：約250㎡（1・2階合計）	
既存住宅 状況調査	未	
敷金礼金	不要	
契約形態	土地と建物の売却 または 賃貸	
構造	木造平屋建て（一部2階あり）	
規模	和室（10畳・10畳・15畳・10畳）、 洋室（6畳）、その他（12畳）、台 所（8畳）、脱衣所、風呂、トイレ	
築年月	明治42年築、昭和27年改修	
設備	飲用水	簡易水道
	電気	即使用可
	ガス	プロパンガス
	トイレ	汲み取り
	風呂	灯油
	風呂／トイレ	別
	下水道	汲み取り式
	テレビ	町営光ファイバ 敷設済み
	インターネット	町営光ファイバ 敷設済み
その他	田500㎡ 畑500㎡	
家財道具	有り	
駐車場	15台ぶん程度	
家庭菜園	可能	
補修要否	■屋内の水道は管の補修必要、■床 と引き戸の補修（費用負担は申込 者）	
特記事項	犬猫等のペットの室内飼育不可（賃 貸の場合）	



屋根裏への階段



屋根

近隣情報

生活施設	保育園	町立有住保育園まで約2.8km
	小学校	町立有住小学校まで約3.2km
	中学校	町立有住中学校まで約3.2km
	高校	県立住田高校まで約10.9km
	町役場	住田町役場まで約14.5km
	地区公民館	上有住地区公民館まで約3.1km
	公園	ありすパークまで約4.2km
	医療機関	県立住田診療所まで15.4km
	金融機関	住田郵便局まで約3.8km 岩手銀行世田米支店まで約15.2km
	バス停	岩手県交通バス 坂本口バス停まで約1.8km 住田町コミュニティバス 西野バス停まで約0.1km
	その他	
	商業施設	<ul style="list-style-type: none"> ・ 八日町商店街 ・ 住田町歴史民俗資料館
近隣市など	大船渡市役所まで約18km 遠野市役所まで約32km 新幹線「水沢江刺」駅まで約45km	陸前高田市役所まで約16km 釜石市役所まで約45km



物件周辺の眺め（歴史民俗資料館）